



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

20.09.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-1376**  
**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000001380**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 20.09.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Глотаево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 2 855

**Кадастровый номер:** 50:28:0120203:916

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 237 507,45 руб. (Двести тридцать семь тысяч пятьсот семь руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 125,22 руб. (Семь тысяч сто двадцать пять руб. 22 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 237 507,45 руб. (Двести тридцать семь тысяч пятьсот семь руб. 45 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии:	Т.Ю. Водохлебова – главный инспектор отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области
	Э.М. Огольцова - консультант отдела судебной и административной практики Правового управления ГКУ «РЦТ»
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	Т.Г. Васькина - консультант отдела проведения земельно-имущественных торгов Управления проведения, мониторинга и аналитики земельно-имущественных торгов ГКУ «РЦТ»

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Кутяшов Константин Владимирович</b>
2.	<b>Магамедов Гусейн Абдулмажидович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Магамедов Гусейн Абдулмажидович** (место жительства: Республика Дагестан, Дербентский р-н, п. Белиджи, ул. Агасиева, д. 12), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **244 632,67 руб.** (Двести сорок четыре тысячи шестьсот тридцать два руб. 67 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Члены Аукционной комиссии:	Т.Ю. Водохлебова	Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение № 1 к Протоколу о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО/22-1376)
	Э.М. Огольцова	Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение № 1 к Протоколу о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО/22-1376)
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	Т.Г. Васькина	Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи (Приложение № 1 к Протоколу о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО/22-1376)

КонтурКрипто

## Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 20 сентября 2022, 13:59:47 мск

Подпись подтверждена

## Проверяемые файлы

## Исходный документ

Протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО 22-1376.doc  
Размер 129536 байт

## Файл подписи

Протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО 22-1376.doc.sig  
Размер 8025 байт

## Под документом поставлено 2 подписи

Сертификат квалифицированный  
ГКУ "РЦТ"

Консультант  
Огольцова Элеонора Максимовна  
ИНН: 532127081840  
ОГРН: 1145024006577  
СНИЛС: 18008480052  
RU, Московская область, Г. Красногорск  
Б-Р СТРОИТЕЛЕЙ, Д. 7  
KazantsevSV@mosreg.ru

## Выдан

ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"  
ИНН: 7605016030  
ОГРН: 1027600787994  
Подразделение: Удостоверяющий центр  
RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль  
ca\_tensor@tensor.ru

## Срок действия

Действителен с: 29 ноября 2021 г., 11:49:55 мск  
Действителен по: 28 февраля 2023 г., 11:59:55 мск

## Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 20 сентября 2022, 13:24:33 мск (дата не проверена)

## Область применения сертификата

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)  
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)  
Пользователь службы штампов времени (КриптоПро УЦ)  
(1.2.643.2.2.34.25)  
Пользователь службы актуальных статусов (КриптоПро УЦ)  
(1.2.643.2.2.34.26)  
Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)  
(1.2.643.2.2.34.6)

## Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

## Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Сертификат квалифицированный  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Водохлебова Татьяна Юрьевна  
ИНН: 500909253771  
СНИЛС: 15699815437  
RU, Московская область, г. Домодедово  
vodohlebova@domod.ru

Выдан  
Федеральное казначейство  
ИНН: 7710568760  
ОГРН: 1047797019830  
Подразделение:  
RU, г. Москва, Москва  
uc\_fk@roskazna.ru

Срок действия  
Действителен с: 29 сентября 2021 г., 09:50:25 мск  
Действителен по: 29 декабря 2022 г., 09:50:25 мск

**Подпись подтверждена**

Подпись была создана для проверяемого документа, и он  
после этого не был изменён.  
Подпись создана 20 сентября 2022, 13:32:38 мск (дата не  
проверена)

Область применения сертификата  
Формирование запроса о предоставлении сведений из  
ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним и о  
предоставлении сведений из государственного кадастра  
недвижимости (1.2.643.5.1.24.2.19)  
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Алгоритм хэширования  
ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП  
ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

## Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 20 сентября 2022, 13:59:48 мск

Подпись подтверждена

### Проверяемые файлы

Исходный документ	Файл подписи
Протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО 22-1376.doc Размер 129536 байт	Протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ДО 22-1376.doc.sig Размер 4731 байт

### Под документом поставлена 1 подпись

<b>Сертификат квалифицированный</b> ГКУ "РЦТ" консультант Васькина Татьяна Геннадьевна ИНН: 5024147611 ОГРН: 1145024006577 СНИЛС: 16972552817 RU, Московская область, РАЙОН КРАСНОГОРСКИЙ, ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПУТИЛКОВО УЛИЦА 69 КМ МКАД, ООК ЗАО "ГРИНВУД", СТРОЕНИЕ 17, ЭТАЖ 5 VaskinaTG@mosreg.ru	<b>Область применения сертификата</b> Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь службы штампов времени (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.25) Пользователь службы актуальных статусов (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.26) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)
<b>Выдан</b> ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР" ИНН: 7605016030 ОГРН: 1027600787994 Подразделение: Удостоверяющий центр RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль sa_tensor@tensor.ru	<b>Алгоритм хэширования</b> ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
<b>Срок действия</b> Действителен с: 18 августа 2021 г., 07:25:04 мск Действителен по: 18 ноября 2022 г., 07:35:04 мск	<b>Алгоритм ключа проверки ЭП</b> ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

### Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 20 сентября 2022, 13:24:27 мск (дата не проверена)

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>